délibérations 2011 - 111028- CR du 28 octobre

Séance du 28 Octobre 2011

L'an deux mil onze, le vingt huit octobre à vingt heures trente, le Conseil Municipal, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la Présidence de Monsieur Jean-Pierre NAUDON, Maire.

Etaient présents : Mme ROUGIER, M. VILLEMIANE, Mme XIMENEZ, M. LESSEIGNE, M. DIDIER, Mme THOMAS, M. BERNEDE, M. CHAUGIER, M. LIAL

Excusés : Mme FRANCOIS, Mme AVANZINI, M. FRITSCH

M. LACAZE Roger a donné procuration à M.NAUDON

M. BOISSIERES Louis a donné procuration à Mme ROUGIER

M. VILLEMIANE est élu secrétaire de séance.

Monsieur LIAL donne lecture du compte rendu de la précédente réunion.

Il est voté à l'unanimité.

ORDRE DU JOUR

- **Projets d'investissement 2012**

- Terrain

- Voirie (rapport Ingiter)

- Bâtiments communaux

- Matériel

- **Divers**

PROJETS D'INVESTISSEMENT 2012

I - ACHAT TERRAIN

Terrain Centre Bourg

Le terrain de M. FELIX, situé au milieu de deux parcelles appartenant à M. Claude Eymerie a été estimé par les Domaines à 63 000 EUR

Après validation du PADD, une période de sursis à statuer sera appliquée sur les permis de construire déposés sur ces parcelles.

Après discussion, le Conseil Municipal s'oppose à l'achat du terrain par 9 voix contre, et une abstention.

Terrain des Goulards

Ce terrain pouvant servir à créer une réserve d'eau en protection incendie, appartient à M. SAUTET pour une surface de 700 M2. Mais le point d'eau proposé par M. ANTOINE pourrait convenir, il suffit d'aménager l'accès et les abords. (nécessité de passer une convention avec le propriétaire. L'acquisition n'est plus nécessaire.

Maison Chaugier

Cette maison actuellement vide, est située au milieu de la rue des 2 Villages, déborde sur la rue et masque l'église. Sa destruction changerait la perspective de la rue. Demander une estimation des Domaines, voir pour contacter la propriétaire (M. Le Maire rencontrera Mme Chaugier).

II - VOIRIES

Etude INGITER

Le projet d'acquisition de la maison Chaugier remet en cause la première étude Ingiter pour la sécurisation de la rue des deux villages.

Prévoir une réunion de la Commission Voirie (commission élargie) pour prioriser les actions de mise en sécurité du centre Bourg avec l'étude de M. FOURTEAU

Parking du cimetière

Route des Goulards : refaire les bas-côtés

Lotissement des Pouges : Voirie à revoir (point à temps)

Route des Tuques (prévoir 15 000 EUR) H.T.)

Route des Rives (prévoir 32 000 EUR H.T.)

Le poste Travaux voiries peut-être subventionné à hauteur de 35 % dans le cadre de FDAVC

III - BATIMENTS COMMUNAUX

Maison des Arlandies : le Centre Social d'ici et d'ailleurs recherche une maison et serait intéressé. Elle serait restaurée dans le cadre des chantiers d'insertion

Travaux du Temple : les travaux de peinture sont terminés, prévoir une rampe en bois pour accès handicapés 2e tranche (estimation 9 000 EUR) voir si l'on confie les travaux au Chantier d'insertion.

Sol Gymnase : Le projet de grenaillage du sol, réa gréage, peinture est abandonné.

Refaire une chape de 5 cm et repeindre dessus :

Le devis de M. Lagorce est retenu pour un montant de 39 000 EUR

Travaux prévus du 15/05/2012 au 15/06/2012.

IV - MATERIEL

Ras

V - DIVERS

- Toilettes sèches pour le temple : prix trop élevé

- Proposition de motion par le Conseil Général contre la déréglementation des droits de plantation

viticole prise au niveau européen : délibération adoptée par le Conseil Municipal

- Plans Communaux de sauvegarde, Réunion du 16/11/2011 à Libourne

- Soirée de la Sainte Barbe le 03/12/2011 - Salle des Fêtes de Ste Foy

- Repas des personnes âgées le samedi 10/12/2011

- Cérémonie du 11 Novembre 2011 à 9 h 30

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 23 h 50.